

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень
местонахождение

« 30 » июня 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0199-ОД от « 20 » июня 2025 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Начальник отдела по СкиН МКУ «СТК» Никитенко А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «КАПРЕМОНТ 72» Осколов В.А.
должность, фамилия, имя, отчество
Начальник отдела технического контроля Бытов А.В.

представитель Регионального
оператора

Главный специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО «УК «ЖКХ- СТАНДАРТ»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр 101

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «КАПРЕМОНТ 72»
наименование организации

в соответствии с договором 124П/24 от 29.10.2024 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «КАПРЕМОНТ 72»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

29.10.2024
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

30.09.2025
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

20.06.25
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр 101

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр 101

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Представитель ООО «УК «ЖКХ- СТАНДАРТ» не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72", 625023, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская 3, стр. 1, оф. 10, телефон/факс – 8(9044) 95-78-88;23-68-07

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, км. Старый Тобольский тракт 2-й, д. 8, стр. 101 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	124П/24
	дата
	29.10.2024
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	30.06.2025	01.05.2025	30.06.2025

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 632 107,52	1 632 107,52	1 632 107,52
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 632 107,52	1 632 107,52	1 632 107,52
	Итого				1 632 107,52
	Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0%				-
	Всего с учетом снижения НДС 5%				1 632 107,52
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				81 605,38
					1 713 712,90

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Директор ООО "КАПРЕМОНТ 72"
М П



О.М. Буй

В.А. Осолов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	2	ГЭСНр65-02-003-05	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: свыше 50 до 100 мм	100 м	0,102	1	0,102					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,6606					2 917,21
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	65,3		6,6606			437,98		2 917,21
			2 ЭМ									8,21
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	13,6		1,3872	4,35	1,36	5,92		8,21
			4 М									46,35
			01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический	м3	0,35		0,0357	340,41	1,78	605,93		21,63
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	2,71		0,27642	114,64	0,78	89,42		24,72
			Итого прямые затраты									2 971,77
			ФОТ									2 917,21
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					2 537,97
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					1 283,57
			Всего по позиции							66 601,08		6 793,31
3	3	ГЭСНр65-01-003-18	Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг	100 шт	0,01	1	0,01					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,066					466,89
			1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	106,6		1,066			437,98		466,89
			2 ЭМ									92,78
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0852					42,02
			91.06.05-056 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т	маш.-ч	8,52		0,0852			1 089,02		92,78
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	8,52		0,0852			493,19		42,02
			Итого прямые затраты									601,69
			ФОТ									508,91
			Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					442,75
			Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					223,92
			Всего по позиции							126 836,00		1 268,36
Монтажные работы												
4	4	ГЭСН16-06-002-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел	1	1	1					
			Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			6,8195					3 175,02
			1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	5,93	1,15	6,8195			465,58		3 175,02
			2 ЭМ									79,93
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0625					35,05
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 064,45		13,31
			4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,0125			1 683,48		21,04
			4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01	1,25	0,0125			662,49		8,28
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03	1,25	0,0375	477,92	1,3	621,30		23,30
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03	1,25	0,0375			493,19		18,49
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,55	1,25	0,6875			32,40		22,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		4 М										76,43
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,9		0,9	35,71	1,45	51,78		46,60
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,01		0,01	128,40	1,33	170,77		1,71
		01.7.11.07-0227 Electroды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм		кг	0,16		0,16	155,63	1	155,63		24,90
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,02		0,02	79,88	1,55	123,81		2,48
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00001		0,00001	60 697,21	1,22	74 050,60		0,74
		Итого прямые затраты										3 366,43
		ФОТ										3 210,07
		Пр/812-016.0-1, Приказ № ИР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					3 495,77
		Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 964,56
		Всего по позиции								8 826,76		8 826,76
5	4.1	ТЦ_103_72_7203345042_2 Узел учета ТЭ IQ-M.HM.380.7		шт.	1	1	1			479 200,00		479 200,00
О		0.12.2024_01_1.1										
		Всего по позиции										479 200,00
6	5	ГЭСН16-02-001-02 Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм		100 м	0,588	1	0,588					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			20,08314					9 904,80
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч	29,7	1,15	20,08314			493,19		9 904,80
		2 ЭМ										314,04
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,3675					199,91
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,08	1,25	0,0588			1 064,45		62,59
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,08	1,25	0,0588			662,49		38,95
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,07	1,25	0,05145			1 683,48		86,62
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,07	1,25	0,05145			662,49		34,09
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,35	1,25	0,25725	477,92	1,3	621,30		159,83
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,35	1,25	0,25725			493,19		126,87
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	1,15	1,25	0,84525	4,35	1,36	5,92		5,00
		4 М										156,36
		01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б		т	0,00013		0,0000764	416 065,60	1,78	740 596,77		56,58
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,281		0,165228	114,64	0,78	89,42		14,77
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,44		0,25872	35,71	1,45	51,78		13,40
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,06		0,03528	128,40	1,33	170,77		6,02
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,00017		0,0001	97 282,88	1,07	104 092,68		10,41
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0016		0,0009408	59,41	1,45	86,14		0,08
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,44		0,25872	79,88	1,55	123,81		32,03
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00053		0,0003116	60 697,21	1,22	74 050,60		23,07
		Итого прямые затраты										10 575,11
		ФОТ										10 104,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					11 004,03
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					6 184,08
		Всего по позиции									47 216,36	27 763,22
7	5.1	ГЭСН16-02-013-07	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: до 25 мм	10 м	5,88	1	5,88					
			Объем=(МАСТЕР.р1) / 10									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			4,5276					2 139,91
			2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	0,01		0,0588			401,17		23,59
			2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,27		1,5876			437,98		695,34
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,49		2,8812			493,19		1 420,98
			2 ЭМ									139,87
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0588					29,00
			91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,01		0,0588	735,21	1,33	977,83		57,50
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,0588			493,19		29,00
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,41		2,4108			32,40		78,11
			91.21.19-013 Станки с абразивным кругом для черного пиления стальных труб, арматуры, профиля и других заготовок	маш.-ч	0,07		0,4116	7,35	1,41	10,36		4,26
			4 М									108,36
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,22		1,2936			6,90		8,93
			01.7.11.07-0213 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей ТМУ-21У, Э50А, диаметр 3-5 мм	кг	0,077		0,45276	178,90	1	178,90		81,00
			01.7.17.07-0053 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 180x10x22 мм	шт	0,025		0,147	101,12	1,24	125,39		18,43
			Итого прямые затраты									2 417,14
			ФОТ									2 168,91
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					1 583,30
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					737,43
		Всего по позиции									805,76	4 737,87
8	5.2	ГЭСН16-02-013-04	Добавлять или исключать на каждый последующий резьбовой стык свыше пяти к норме: 16-02-013-01	100 стыков	1,68	1	1,68					
			Объем=168 / 100									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,5792					772,54
			2-100-01 Рабочий 1 разряда	чел.-ч	0,03		0,0504			368,05		18,55
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	0,91		1,5288			493,19		753,99
			2 ЭМ									32,86
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0336					16,57
			91.05.13-003 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 6 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1,5 т	маш.-ч	0,02		0,0336	735,21	1,33	977,83		32,86
			4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02		0,0336			493,19		16,57
			Итого прямые затраты									821,97
			ФОТ									789,11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					576,05
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					268,30
		Всего по позиции									991,86	1 666,32
9	5.3	ГЭСН16-02-013-11	При гнутье труб ручным гидравлическим трубогибом добавлять на один гиб трубы к норме: 16-02-013-07	10 гибов	8,4	1	8,4					
			Объем=84 / 10									
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			1,68					735,81
			2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	0,2		1,68			437,98		735,81
			2 ЭМ									3,10
			91.21.19-019 Станки трубогибочные гидравлические ручные для гибки труб наружным диаметром до 60 мм	маш.-ч	0,19		1,596	1,31	1,48	1,94		3,10
			Итого прямые затраты									738,91
			ФОТ									735,81
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					537,14
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					250,18
		Всего по позиции									181,69	1 526,23
10	5.4	ФСБЦ-23.3.06.05-0002	Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм	м	58,8	1	58,8	110,69	0,97		107,37	6 313,36
		Всего по позиции										6 313,36
11	6	ГЭСН16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм	100 м	1,83	1	1,83					
			Объем=183 / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			78,2874					38 610,56
			1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	37,2	1,15	78,2874			493,19		38 610,56
			2 ЭМ									1 735,57
			ОТм(ЗТм)	чел.-ч			2,2875					1 201,75
			91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,12	1,25	0,2745			1 064,45		292,19
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,12	1,25	0,2745			662,49		181,85
			91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,07	1,25	0,160125			1 683,48		269,57
			4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,07	1,25	0,160125			662,49		106,08
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,81	1,25	1,852875	477,92	1,3	621,30		1 151,19
			4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,81	1,25	1,852875			493,19		913,82
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	1,67	1,25	3,820125	4,35	1,36	5,92		22,62
			4 М									1 316,52
			01.3.02.03-0012 Ацетилен растворенный технический, марка Б	т	0,00053		0,0009699	416 065,60	1,78	740 596,77		718,30
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,438		0,80154	114,64	0,78	89,42		71,67
			01.7.03.01-0001 Вода	м3	2,75		5,0325	35,71	1,45	51,78		260,58
			01.7.07.29-0101 Очес льняной	кг	0,02		0,0366	128,40	1,33	170,77		6,25
			01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм	т	0,00026		0,0004758	97 282,88	1,07	104 092,68		49,53
			03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А	кг	0,0099		0,018117	59,41	1,45	86,14		1,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,55		1,0065	79,88	1,55	123,81		124,61
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00062		0,0011346	60 697,21	1,22	74 050,60		84,02
			Итого прямые затраты									42 864,40
			ФОТ									39 812,31
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					43 355,61
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					24 365,13
			Всего по позиции							60 429,04		110 585,14
12	6.1	ГЭСН16-02-010-01	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм Объем=(МАСТЕР.p1) / 10	10 м	18,3	1	18,3					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			12,627					6 413,38
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,69		12,627			507,91		6 413,38
		2 ЭМ										113,23
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,06		1,098	4,35	1,36	5,92		6,50
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,18		3,294			32,40		106,73
		4 М										1 093,32
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,0117		0,21411	114,64	0,78	89,42		19,15
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,8066		14,76078	41,38	1,49	61,66		910,15
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,288		5,2704			6,90		36,37
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм		кг	0,0373		0,68259	187,01	1	187,01		127,65
			Итого прямые затраты									7 619,93
			ФОТ									6 413,38
		Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	73		73					4 681,77
		Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок		%	34		34					2 180,55
			Всего по позиции							791,38		14 482,25
13	6.2	ГЭСН16-02-010-10	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 50 мм Объем=(МАСТЕР.p1/2+Ф15*2+Ф16+Ф17)-1	стык	178,5	1	178,5					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			87,465					44 424,35
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	0,49		87,465			507,91		44 424,35
		2 ЭМ										1 104,41
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	0,06		10,71	4,35	1,36	5,92		63,40
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,18		32,13			32,40		1 041,01
		4 М										10 486,92
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,0117		2,08845	114,64	0,78	89,42		186,75
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая		кг	0,8066		143,9781	41,38	1,49	61,66		8 877,69
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,144		25,704			6,90		177,36
		01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм		кг	0,0373		6,65805	187,01	1	187,01		1 245,12
			Итого прямые затраты									56 015,68
			ФОТ									44 424,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-108.0-1	НР Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					32 429,78
		Пр/774-108.0	СП Изготовление в построчных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					15 104,28
			Всего по позиции							580,11		103 549,74
14	6.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1144	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	м	183	1	183	440,46	1,01	444,86		81 409,38
			Всего по позиции									81 409,38
15	6.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0064	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 50 мм, наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 4 мм	шт	36	1	36	148,33	1,26	186,90		6 728,40
			Всего по позиции									6 728,40
16	6.5	ФСБЦ-23.8.04.08-0041	Переход концентрический бесшовный приварной из стали марок 20, 09Г2С, наружный диаметр и толщина стенки 57х4,0-38х2,0 мм	шт	8	1	8	134,01	1,8	241,22		1 929,76
			Всего по позиции									1 929,76
17	7	ГЭСН16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм	100 м	0,102	1	0,102					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			8,50425					4 256,80
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1		чел.-ч	72,5	1,15	8,50425			500,55		4 256,80
		2 ЭМ										195,36
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,225675					119,29
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,27	1,25	0,034425			1 064,45		36,64
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,27	1,25	0,034425			662,49		22,81
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,01275			1 683,48		21,46
		4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,01275			662,49		8,45
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	1,4	1,25	0,1785	477,92	1,3	621,30		110,90
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	1,4	1,25	0,1785			493,19		88,03
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки 4 М		маш.-ч	34,92	1,25	4,4523	4,35	1,36	5,92		26,36
												100,61
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		м3	0,61		0,06222	340,41	1,78	605,93		37,70
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический		м3	0,67		0,06834	114,64	0,78	89,42		6,11
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	7,03		0,71706	35,71	1,45	51,78		37,13
		01.7.11.04-0072 Проволока сварочная без покрытия СВ-08Г2С, диаметр 4 мм		т	0,0005		0,000051	97 282,88	1,07	104 092,68		5,31
		03.1.02.03-0015 Известь строительная негашеная хлорная, марка А		кг	0,0251		0,0025602	59,41	1,45	86,14		0,22
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		м3	0,021		0,002142			6 599,17		14,14
		Итого прямые затраты										4 672,06
		ФОТ										4 376,09
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					4 765,56
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					2 678,17
			Всего по позиции							118 782,25		12 115,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	7.1	ГЭСН16-02-010-02	Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм	10 м	1,02	1	1,02					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,9384					476,62
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,92		0,9384			507,91		476,62
			2 ЭМ									12,98
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,07		0,0714	4,35	1,36	5,92		0,42
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,38		0,3876			32,40		12,56
			4 М									148,40
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,0303		0,030906	114,64	0,78	89,42		2,76
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,0819		2,123538	41,38	1,49	61,66		130,94
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,468		0,47736			6,90		3,29
			01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0598		0,060996	187,01	1	187,01		11,41
			Итого прямые затраты									638,00
			ФОТ									476,62
			Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					347,93
			Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					162,05
			Всего по позиции							1 125,47		1 147,98
19	7.2	ГЭСН16-02-010-11	Добавлять на каждый последующий стык свыше одного, диаметр трубопровода: 80 мм	стык	34,1	1	34,1					
			1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			23,188					11 777,42
			1-100-42 Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	0,68		23,188			507,91		11 777,42
			2 ЭМ									433,97
			91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	0,07		2,387	4,35	1,36	5,92		14,13
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,38		12,958			32,40		419,84
			4 М									4 910,45
			01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический	м3	0,0303		1,03323	114,64	0,78	89,42		92,39
			01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	2,0819		70,99279	41,38	1,49	61,66		4 377,42
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,252		8,5932			6,90		59,29
			01.7.11.07-0039 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей Э50, диаметр 4 мм	кг	0,0598		2,03918	187,01	1	187,01		381,35
			Итого прямые затраты									17 121,84
			ФОТ									11 777,42
			Пр/812-108.0-1 НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	73		73					8 597,52
			Пр/774-108.0 СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических заготовок	%	34		34					4 004,32
			Всего по позиции							871,66		29 723,68
20	7.3	ФСБЦ-23.5.02.02-1168	Трубы стальные электросварные прямошовные из стали марки 20, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 4 мм	м	10,2	1	10,2	576,54	1,01	582,31		5 939,56
			Всего по позиции									5 939,56
21	7.4	ФСБЦ-23.8.04.06-0069	Отвод 90° с радиусом кривизны R=1,5 Ду на давление до 16 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	шт	8	1	8	204,48	1,26	257,64		2 061,12
			Всего по позиции									2 061,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	7.5	ФСБЦ-23.8.04.12-0193	Тройник равнопроходной сварной с накладкой, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 80 мм, наружный диаметр и толщина стенки 89х3,5 мм	шт	2	1	2	631,64	1,8	1 136,95		2 273,90
			Всего по позиции									2 273,90
23	7.6	ФСБЦ-23.8.04.08-0062	Переход концентрический бесшовный приварной, номинальное давление 16 МПа, наружный диаметр и толщина стенки 89х6-57х4 мм	шт	8	1	8	423,86	1,8	762,95		6 103,60
			Всего по позиции									6 103,60
24	8	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм	шт	42	1	42	587,45	1,34	787,18		33 061,56
			Всего по позиции									33 061,56
25	9	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм	шт	16	1	16	1 258,19	1,34	1 685,97		26 975,52
			Всего по позиции									26 975,52
26	10	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм	шт	42	1	42	873,06	1,34	1 169,90		49 135,80
			Всего по позиции									49 135,80
27	11	ФСБЦ-18.1.06.01-0092	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, без измерительного порта, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 20 мм	шт	21	1	21	3 050,66	1,34	4 087,88		85 845,48
			Всего по позиции									85 845,48
28	12	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	2	1	2					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,381					1 574,13
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	1,47	1,15	3,381			465,58		1 574,13
		2 ЭМ										59,42
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,05					24,66
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,05	477,92	1,3	621,30		31,07
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,05			493,19		24,66
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,35	1,25	0,875			32,40		28,35
		4 М										456,31
		01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002			0,004	7 023,63	0,99	6 953,39		27,81
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,14			0,28	155,63	1	155,63		43,58
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011			0,0022	145 801,49	1,2	174 961,79		384,92
		Итого прямые затраты										2 114,52
		ФОТ										1 598,79
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					1 741,08
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					978,46
		Всего по позиции								2 417,03		4 834,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	12.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0172	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	544,09	1,2	652,91		2 611,64
Всего по позиции												2 611,64
30	12.2	ФСБЦ-18.1.06.01-1020	Клапан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	2	1	2	23 671,13	1,41	33 376,29		66 752,58
Всего по позиции												66 752,58
31	13	ГЭСН16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм	шт	4	1	4					
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.585 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			6,762					3 148,25
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	1,47	1,15	6,762			465,58		3 148,25
		2 ЭМ										118,83
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,1					49,32
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,02	1,25	0,1	477,92	1,3	621,30		62,13
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,02	1,25	0,1			493,19		49,32
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		маш.-ч	0,35	1,25	1,75			32,40		56,70
		4 М										912,61
		01.1.02.08-0001 Прокладки из паронита ПМБ, толщина 1 мм, диаметр 50 мм	1000 шт	0,002			0,008	7 023,63	0,99	6 953,39		55,63
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,14			0,56	155,63	1	155,63		87,15
		01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0011			0,0044	145 801,49	1,2	174 961,79		769,83
Итого прямые затраты												4 229,01
ФОТ												3 197,57
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					3 482,15
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					1 956,91
Всего по позиции												9 668,07
32	13.1	ФСБЦ-23.8.03.11-0172	Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	8	1	8	544,09	1,2	652,91		5 223,28
Всего по позиции												5 223,28
33	13.2	ФСБЦ-18.1.09.11-0036	Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм	шт	4	1	4	4 181,69	1,32	5 519,83		22 079,32
Всего по позиции												22 079,32
34	14	ГЭСН26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полистилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубками Объем=(Ф5.p1+Ф2.p1+Ф4.p1) / 10	10 м	25,2	1	25,2					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			63,756					32 382,31
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	2,2	1,15	63,756			507,91		32 382,31
		2 ЭМ										5 276,40
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			7,875					3 883,87
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,25	1,25	7,875	477,92	1,3	621,30		4 892,74
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,25	1,25	7,875			493,19		3 883,87
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пряжек, мощность 0,75 кВт		маш.-ч	0,39	1,25	12,285	21,39	1,46	31,23		383,66
		4 М										35 856,94
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм		м	15		378	40,94	1,7	69,60		26 308,80
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0,033		0,8316	329,28	1,11	365,50		303,95
		12.2.01.01-0021 Клипсы (зажимы)		100 шт	0,3		7,56	237,35	1,33	315,68		2 386,54
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0,143		3,6036	774,67	2,2	1 704,27		6 141,51
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея		л	0,02		0,504	830,95	1,71	1 420,92		716,14
		Итого прямые затраты										77 399,52
		ФОТ										36 266,18
		Пр/812-020.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 НР Теплоизоляционные работы		%	97	0,9	87,3					31 660,38
		Пр/774-020.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 СП Теплоизоляционные работы		%	55	0,85	46,75					16 954,44
		Всего по позиции								5 000,57		126 014,34
35	14.1	ФСБЦ-12.2.07.04-0207	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм	м	64,68	1	64,68	75,68	1,31	99,14		6 412,38
		Объем=Ф5.р1*1,1										
		Всего по позиции										6 412,38
36	14.2	ФСБЦ-12.2.07.04-0213	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 60 мм, толщина 13 мм	м	201,3	1	201,3	149,65	1,31	196,04		39 462,85
		Объем=Ф2.р1*1,1										
		Всего по позиции										39 462,85
37	14.3	ФСБЦ-12.2.07.04-0218	Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 40 кг/м3, температура применения от -200 до +110 °С, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм	м	11,22	1	11,22	270,37	1,31	354,18		3 973,90
		Объем=Ф4.р1*1,1										
		Всего по позиции										3 973,90
38	15	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм	10 шт	4,3	1	4,3	335,45	1,5	503,18		2 163,67
		Всего по позиции										2 163,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	16	ФСБЦ-23.1.02.06-0052	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 200 мм, диаметр хомута от 90 до 100 мм	10 шт	0,2	1	0,2	484,01	1,5	726,02		145,20
			Всего по позиции									145,20
40	17	ФСБЦ-01.7.15.12-0013	Шпилька стальная резьбовая, диаметр резьбы М8, длина 2000 мм	шт	20	1	20	53,99	0,98	52,91		1 058,20
			Всего по позиции									1 058,20
41	18	ФСБЦ-01.7.15.01-0036	Анкер забивной латунный, диаметр внутренней резьбы М8, диаметр 10 мм, длина 28-30 мм	шт	40	1	40	8,83	1,5	13,25		530,00
			Всего по позиции									530,00
42	19	ФСБЦ-08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,063878	1	0,063878			55 955,50		3 574,33
			Всего по позиции									3 574,33
43	20	ГЭСН16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм	100 м	2,418	1	2,418					
			Объем=(Ф5.p1+Ф2.p1) / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			13,931307					8 296,09
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3		чел.-ч	5,01	1,15	13,931307			595,50		8 296,09
		2 ЭМ										95,44
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		маш.-ч	1,5	1,25	4,53375	14,13	1,49	21,05		95,44
		4 М										152,01
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	1		2,418	35,71	1,45	51,78		125,20
		01.7.07.29-0101 Очес льняной		кг	0,02		0,04836	128,40	1,33	170,77		8,26
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,05		0,1209	79,88	1,55	123,81		14,97
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00002		0,0000484	60 697,21	1,22	74 050,60		3,58
		Итого прямые затраты										8 543,54
		ФОТ										8 296,09
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	И-Р Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					9 034,44
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					5 077,21
			Всего по позиции							9 369,39		22 655,19
44	21	ГЭСН16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм	100 м	0,102	1	0,102					
			Объем=(Ф4.p1) / 100									
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15;									
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,587673					349,96
		1-100-53 Средний разряд работы 5,3		чел.-ч	5,01	1,15	0,587673			595,50		349,96
		2 ЭМ										4,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.10.09-011	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см ²), высокое 10 МПа (100 кгс/см ²)	маш.-ч	1,5	1,25	0,19125	14,13	1,49	21,05		4,03
		4 М										21,20
		01.7.03.01-0001	Вода	м ³	3,8		0,3876	35,71	1,45	51,78		20,07
		01.7.07.29-0101	Очес льняной	кг	0,02		0,00204	128,40	1,33	170,77		0,35
		14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	0,05		0,0051	79,88	1,55	123,81		0,63
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,00002		0,000002	60 697,21	1,22	74 050,60		0,15
		Итого прямые затраты										375,19
		ФОТ										349,96
		Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					381,11
		Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					214,18
		Всего по позиции										954,51
45	22	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 Объем=40,42 / 100	100 м ²	0,4042	1	0,4042					
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,146302					1 169,11
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		чел.-ч	5,31		2,146302			544,71		1 169,11
		2 ЭМ										12,40
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,008084					4,28
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01		0,004042	6,62	1,52	10,06		0,04
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м ³ , грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01		0,004042			1 664,99		6,73
		4-100-050	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01		0,004042			566,80		2,29
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,004042	477,92	1,3	621,30		2,51
		4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,004042			493,19		1,99
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12		0,452704			6,89		3,12
		4 М										382,75
		14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,009		0,0036378	51 280,15	1,63	83 586,64		304,07
		14.5.09.02-0002	Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015		0,0006063	75 885,63	1,71	129 764,43		78,68
		Итого прямые затраты										1 568,54
		ФОТ										1 173,39
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					992,69
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					508,66
		Всего по позиции										7 594,98
46	23	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 Объем=40,42 / 100	100 м ²	0,4042	1	0,4042					
		КР-30/115А-ТС л. 1 ОУ за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)										
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,721892					801,68
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	2,13	2	1,721892			465,58		801,68
		2 ЭМ										22,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ОТМ(ЗТМ)	чел.-ч			0,016168					8,57
		91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	2	0,008084	6,62	1,52	10,06		0,08
		91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	2	0,008084			1 664,99		13,46
		4-100-050	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	2	0,008084			566,80		4,58
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	2	0,008084	477,92	1,3	621,30		5,02
		4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	2	0,008084			493,19		3,99
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	0,65	2	0,52546			6,89		3,62
		4 М										916,74
		14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная, белый	т	0,009	2	0,0072756	60 045,35	1,83	109 882,99		799,46
		14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	2	1,13176	60,60	1,71	103,63		117,28
			Итого прямые затраты									1 749,17
			ФОТ									810,25
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	ИР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					685,47
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					351,24
			Всего по позиции							6 892,33		2 785,88
			Всего по разделу 1 Система теплоснабжения ниже отм. 0,000									1 528 247,00
			Итого по акту:									
			Всего прямые затраты (справочно)									748 733,96
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									213 894,29
			Эксплуатация машин									9 922,76
			Оплата труда машинистов (Отм)									5 614,29
			Материалы									519 302,62
			Строительные работы									1 049 047,00
			Строительные работы									892 212,93
			в том числе:									
			оплата труда									147 154,26
			эксплуатация машин и механизмов									8 082,34
			оплата труда машинистов (Отм)									5 568,72
			материалы									502 555,17
			накладные расходы									148 467,27
			сметная прибыль									80 385,17
			Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ									156 834,07
			в том числе:									
			оплата труда									66 740,03
			эксплуатация машин и механизмов									1 840,42
			оплата труда машинистов (Отм)									45,57
			материалы									16 747,45
			накладные расходы									48 753,49
			сметная прибыль									22 707,11
			Оборудование									479 200,00
			Инженерное оборудование									479 200,00
			Всего									1 528 247,00
			Всего ФОТ (справочно)									219 508,58
			Всего накладные расходы (справочно)									197 220,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего сметная прибыль (справочно)									103 092,28
			Компенсация НДС при УСН									103 860,52
			Всего									1 632 107,52
			НДС 5%									81 605,38
			ВСЕГО по акту									1 713 712,90
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН				437 272,264					
			Затраты труда рабочих				11 170,027					
			Затраты труда машинистов									479 200,00

Порядчик:

Общество с ограниченной ответственностью "КАПРЕМОНТ 72"

Директор

ПРИНЯТ:
Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



В.А. Осипов

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

В.В. Павлов

С.Л. Бороничева

И.И. Новикова
